



AVA OđLU İNŞAAT



YUSUF YAPI İNŞAAT

NİNOVA PARK

ANTALYA

KARŞINIZDA

NİNOVAPARK

AVAOĞLUİNŞAAT

Avaoğlu İnşaat güvencesiyle yükselen, estetiğin ve konforun buluşma noktası Ninova Park Antalya ile tanışın! Şehrin dinamizmiyle doğanın huzurunu birleştiren bu proje, size sadece bir ev değil, yeni bir yaşam kültürü sunuyor.

Antalya'nın parlayan lokasyonunda, Avaoğlu İnşaat'ın yıllara dayanan tecrübesi ve kalite anlayışıyla inşa edilen Ninova Park; deprem yönetmeliğine uygun yapısı, yüksek malzeme kalitesi ve sosyal donatılarıyla yatırımın en güvenli adresi.

HER İHTİYACA UYGUN SEÇENEKLER

- **Kullanışlı Ve Modern 1+1 Daireler**
- **Aileler İçin İdeal 2+1 Seçenekleri**
- **Genişlik Ve Prestij Arayanlara özel 3+1 Daireler**





VAZİYET PLANI

**Toplam 9420 m²
alan üzerine kurulu
bağımsız bölümden oluşan
dev bir proje.**

- 1 Açık Otopark Alanları
- 2 Sosyal Yaşam Avluları
- 3 Çok Amaçlı Spor Sahası
- 4 Yüzme Havuzu (Açık)
- 5 Çocuk Oyun Parkı
- 6 Sosyal Yaşam Avluları
- 7 Açık Otopark Alanları
- 8 Kapalı Otopark





4

5

6

7

8

193 m² HAVUZ

Mavinin en huzurlu haliyle tanışın.

Projemizin kalbinde yer alan geniş yüzme havuzları, sadece bir serinleme alanı değil, aynı zamanda günün stresinden uzaklaşacağınız bir yaşam alanı olarak tasarlandı.



OYUN ALANI

En değerli varlıklarımız için güvenli keşifler.

Çocuklarımızın hayal güçlerini özgürce geliştirebilecekleri, modern ve güvenli standartlarla donatılmış oyun parkımızda eğlence hiç bitmiyor.



3714 m²

SOSYAL YAŞAM AVLU veya PEYZAJ LOUNGE

Açık hava konforuyla tanışın.

Siz sitenizin huzur dolu atmosferinde kahvenizi yudumlarken, çocuklarınızın evinize sadece birkaç adım uzaklıkta, doğayla iç içe ve güvenli bir ortamda sosyalleşmesinin huzurunu yaşayın.



2365 m²

KAPALI OTOPARK

Aracınız için güvenli, sizin için zahmetsiz.

Projemizin altında yer alan 2365 m²genişliğindeki kapalı otopark alanı, sadece bir park alanı değil; aracınızı dış etkenlerden koruyan, 7/24 güvenlik kameralarıyla izlenen prestijli bir hizmettir.



HERKES İÇİN BİR YAŞAM ALANI TASARLADIK

DUBLEX, 3+1, 2+1 Ve 1+1
seçenekleriyle herkese uygun bir
yaşam alanı düşünülerek tasarlanan
NİNOVA PARK'ta kendinize en
uygun daireyi seçmek çok kolay.

DUBLEX

V E Y A

3+1

2+1

1+1



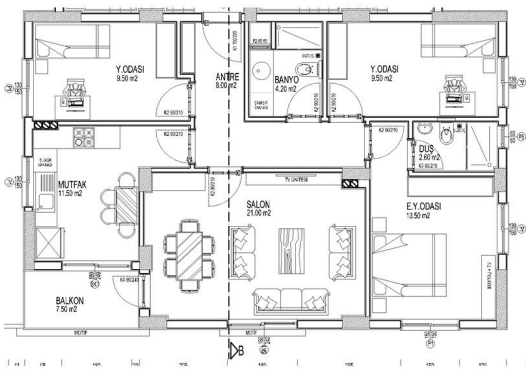


3 + 1

Geniş aileler, sınırsız ayrıcalıklar.

120m² genişliğindeki dubleks dairelerimiz, konforu ve fonksiyonelliği tek bir çatıda buluşturuyor. Modern mimari dokunuşlarla tasarlanan ferah yaşam alanları, kalabalık ailelerin her ferdi için özel ve zgr bir dünya sunuyor.





Salon	21.00 m2
Ebeveyn Yatak Odası	13.50 m2
Misafir Yatak Odası	9.50 m2
Çocuk Yatak Odası	9.50 m2
Mutfak	11.50 m2
Ebeveyn Duş	2.60 m2
Genel Banyo	4.20 m2
Antre	8.00 m2
Balkon	7.50 m2

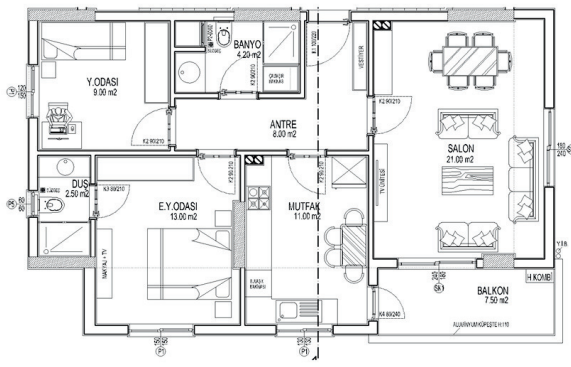


2+1

Konfor ve estetiğin mükemmel dengesi.

Projemizin 83 m² genişliğindeki 2+1 daireleri, modern aile yaşamının tüm ihtiyaçlarını karşılamak üzere titizlikle tasarlandı. Ferah salon mimarisi, ergonomik mutfak çözümleri ve gün ışığını en verimli şekilde alan odalarıyla, fonksiyonelliği şıklıkla buluşturuyoruz.





Salon	21.00 m ²
Ebeveyn Yatak Odası	13.00 m ²
Çocuk Yatak Odası	9.00 m ²
Mutfak	11.00 m ²
Ebeveyn Duş	2.50 m ²
Genel Banyo	4.20 m ²
Antre	8.00 m ²
Balkon	7.50 m ²

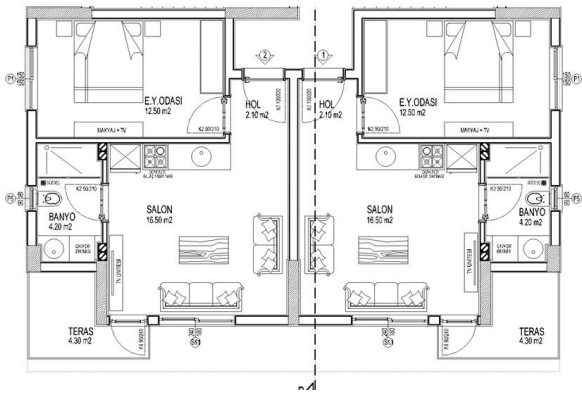




Fonksiyonel şıklık, minimalist yaşam.

Projemizin 49 m² 1+1 daireleri, modern şehir hayatının hızına ayak uyduran, her metrekaresi verimli kullanılmış yaşam alanları sunuyor. Akıllı mimari çözümlerle ferahlatılmış salon ve mutfak tasarımı, konforunuzdan ödün vermeden sade ve şık bir hayat sürmeniz için tasarlandı.





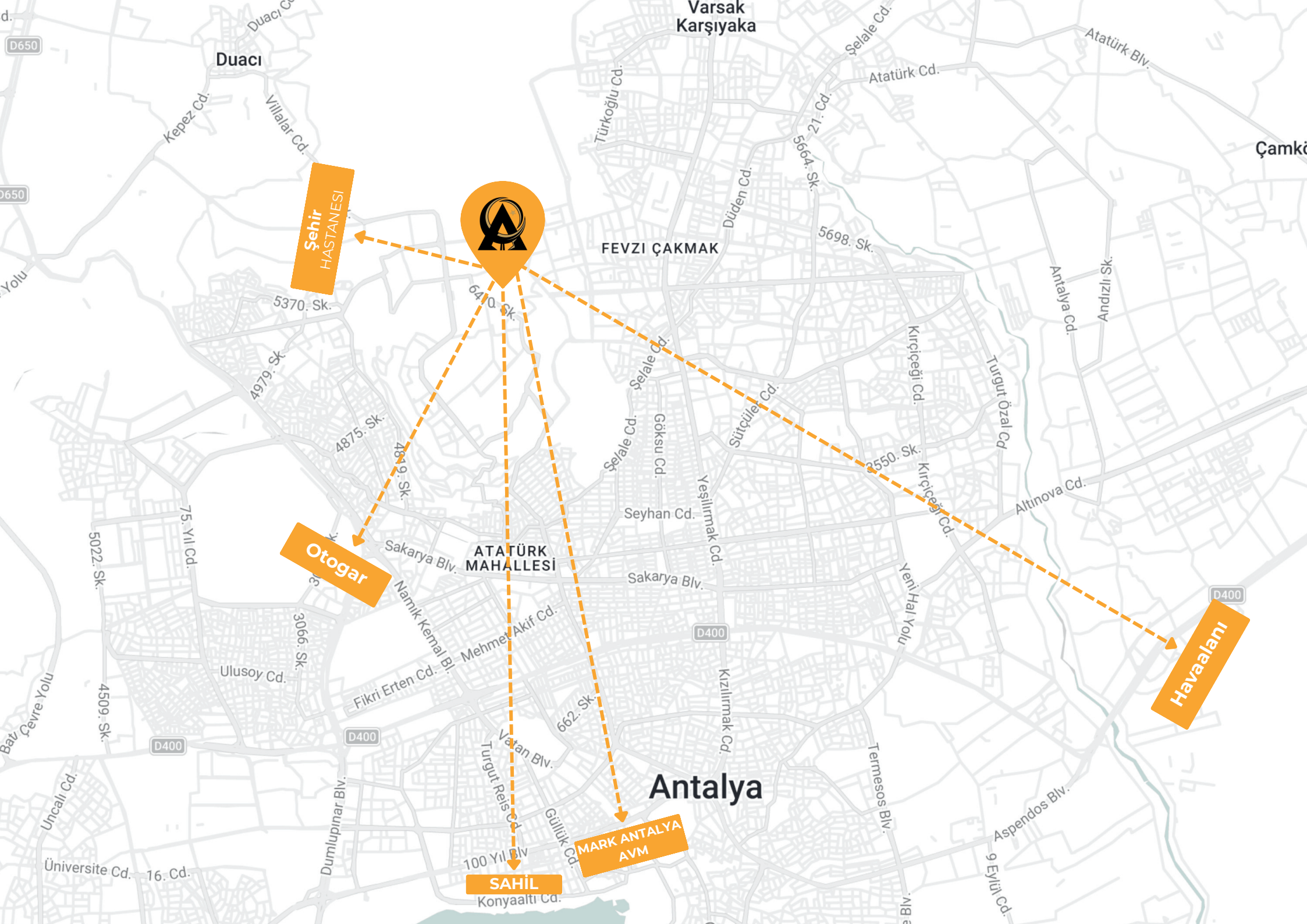
Salon 16.50 m²
 Ebeveyn Yatak Odası 12.50 m²
 Genel Banyo 4.20 m²
 Antre 2.10 m²
 Teras 4.30 m²



AVAOĞLU İNŞAAT
NİNOVAPARK

Şehir Merkezi	11,9 km	Havaalanı	15 km	Antalya B.B	9,4 km
Konyaaltı Plajı	14,1 km	MARK AVM	6 km	Akdeniz Üni. Tıp Fak.	9,6 km
Lara Plajı	27,7 km	Kepez Belediyesi	12,7 km	Kepez Devlet Has.	4 km
Otogar	7,6 km	Şehir Hastanesi	3,1 km		

LOKASYON



**Şehir
HASTANESİ**

Otogar

SAHİL

Havaalanı

FEVZİ ÇAKMAK

**ATATÜRK
MAHALLESİ**

Antalya

**MARK ANTALYA
AVM**

Duacı

**Varsak
Karşıyaka**

Çamköy

D650

D650

D400

D400

D400

D400



AVA OGLU

AVA OGLU İNŞAAT

NİNOVAPARK



YUSUF YAPI



Detaylı bilgi almak ve örnek dairemizi gezmek için
Satış Ofisimiz her gün 09:00 - 19:00 saatleri arasında hizmetinizdedir.

AVA OGLU İNŞAAT

Fevzi Çakmak, 6244/3. Sk. No:27, 07210 Kepez/Antalya
www.avaogluinsaat.com
+90 547 121 0707

Katalogdaki görseller, tanıtım amaçlı hazırlanmış olup, teknik gereklilikler olması halinde AVA OGLU İNŞAAT projede değişiklikler yapabilir.